

Transaction

Ventes

- Estimation de bien** (avis de valeur oral) gratuit
- Honoraires** à charge vendeur selon le montant net vendeur de la transaction :
 - Montant inférieur ou égal à 70 000 € 4 200 € TTC
 - Montant supérieur à 70 000 € 6 % TTC

Locations

- A usage d'habitation vide et meublé**
(conformément la loi n°89-482 du 6 Juillet 1989 Art. 5)
 - * **17.60 %** T.T.C. du loyer annuel hors charges
(incluant des frais de rédaction d'actes de 400 € T.T.C.)
à partager par moitié entre le bailleur et le locataire
- A usage professionnel ou A usage commercial**
 - * **17.60 %** T.T.C. du loyer annuel hors charges
à charge du locataire
- Garage**
 - * **190 €** T.T.C.
à charge du locataire

Gestion

Gérance

- Locaux d'habitation et locaux commerciaux**
 - * **9.60 %** T.T.C. des sommes encaissées à charge du bailleur
- Immeubles** (avec gestion des parties communes)
 - * **9.60 %** T.T.C. des sommes encaissées à charge du bailleur
- Garantie** du paiement des **loyers impayés**
et dégradations immobilières en sus (pour locaux d'habitation)
 - * **2.40 %** T.T.C. des sommes encaissées à charge du bailleur
- Garantie** du paiement des **loyers impayés**
et dégradations immobilières en sus (pour locaux commerciaux)
 - * **4.10 %** T.T.C. des sommes encaissées à charge du bailleur
- Prise en charge d'un dossier**
 - * **Offert**
- Frais administratifs**
 - * **2.40 €** T.T.C. mensuel par lot à charge du bailleur

Syndic

- Gestion courante**
 - * **160 €** T.T.C. si compte séparé (par lots principaux)
 - * **180 €** T.T.C. si compte unique (par lots principaux)
- Autres prestations**
 - * nous consulter